

# Kurz-Exposé

## 1-Zimmer-Wohnung Klara-Weyl-Straße 19



Zimmeranzahl: 1  
Etage: 04  
WE-Nummer: 0405  
Geschossigkeit: 5

### Ausstattung:

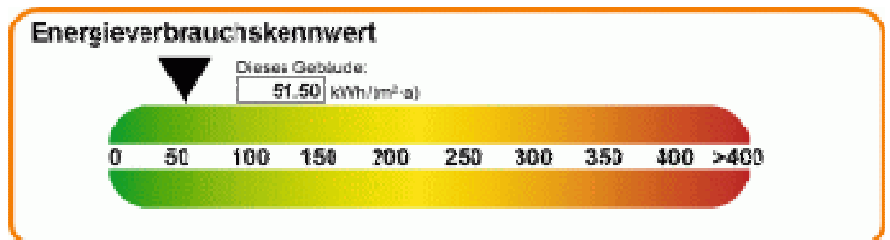
offene Küche, Mieterkeller,  
Zentralheizung, Balkon/Loggia,  
Küche mit Fenster, Bad mit  
Dusche, Fußbodenheizung,  
Terrasse, KabelTV-Anschluss

Gesamtfläche: ca. 37,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer 1 ca. 25,50 m<sup>2</sup>  
Bad ca. 5,00 m<sup>2</sup>  
Küche ca. 1,00 m<sup>2</sup>  
sonstige Fläche  
(Nebenfläche) ca. 5,50 m<sup>2</sup>

Gesamtmiete: 512,45 €  
Kautions: 3 NKM



Energieausweistyp: **Bedarfsausweis**  
Energiekennwert: **51,50 kWh/m<sup>2</sup>/a**  
Energieträger: **Blockheizkraftwerk**  
Baujahr: **2019**  
Energieeffizienzklasse: **B**



### Neubauvermietung

Frankfurter Allee 147  
10365 Berlin  
Telefon 030/5464-4646  
Telefax 030/5464-4746  
vermietung@howoge.de

### Öffnungszeiten

Mo, Mi von 13.00 - 19.00 Uhr  
Di, Do von 08.00 - 13.00 Uhr

[www.howoge.de](http://www.howoge.de)