

# Kurz-Exposé

## 1-Zimmer-Wohnung Im Lindenhof 6 (Alt-Lichtenberg)



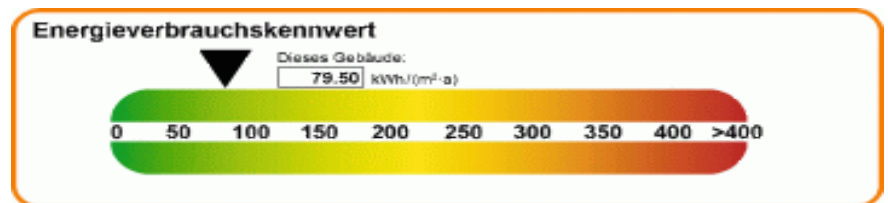
|                 |                          |              |                            |
|-----------------|--------------------------|--------------|----------------------------|
| Zimmeranzahl:   | 1                        | Ausstattung: |                            |
| Etage:          | 2                        |              | offene Küche               |
| WE-Nummer:      | 0203                     |              | Balkon/Loggia              |
| Geschossigkeit: | 5                        |              | Küche mit Fenster          |
|                 |                          |              | Abstellraum in der Wohnung |
| Gesamtfläche:   | ca. 43,00 m <sup>2</sup> |              | Bad mit Dusche             |
| Zimmer 1:       | ca. 22,53 m <sup>2</sup> |              | Fußbodenheizung            |
| Küche:          | ca. 1,00 m <sup>2</sup>  |              | KabelTV-Anschluss          |
| Bad:            | ca. 4,56 m <sup>2</sup>  |              | Mieterkeller               |
|                 |                          |              | Zentralheizung             |



|              |              |
|--------------|--------------|
| Gesamtmiete: | 602,00 €     |
| Kautions:    | erforderlich |



|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Energieausweistyp:      | Bedarfsausweis              |
| Energiekennwert:        | 79,50 kWh/m <sup>2</sup> /a |
| Energieträger:          | Blockheizkraftwerk          |
| Baujahr:                | 01.01.2018                  |
| Energieeffizienzklasse: | C                           |



### Neubauvermietung

Frankfurter Allee 147  
10365 Berlin  
Telefon 030/5464-4646  
Telefax 030/5464-4746  
vermietung@howoge.de

### Öffnungszeiten

Mo, Mi von 12.00 - 19.00 Uhr  
Di von 08.00 - 13.00 Uhr  
Do von 08.00 - 13.00 Uhr

[www.howoge.de](http://www.howoge.de)