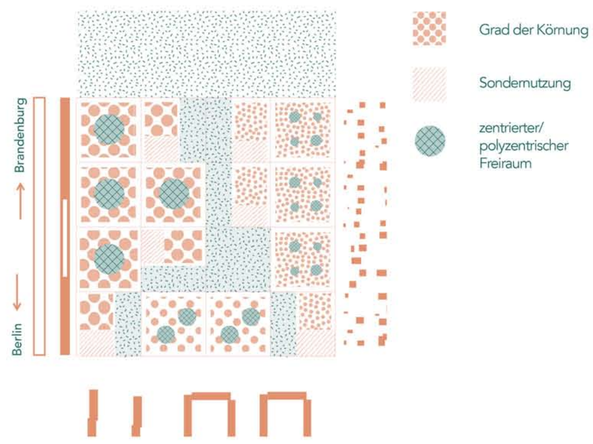
ZUSAMMEN WACHSEN

KOMPATIBLE NACHBARN



INTEGRIERENDE MITTE

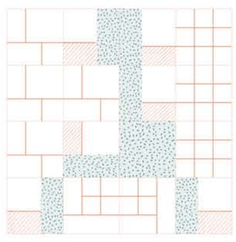
ZUSAMMEN WOHNEN

BAUFELDEBENE GENERISCH

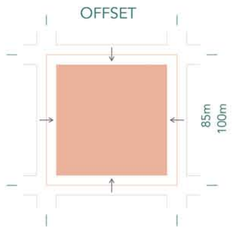
Die Baufeldorganisation reagiert auf die verschiedenen baulichen Strukturen am Stadtrand und folgt dabei einem **generischen Ansatz**. Unterschiedliche Körnungen und Atmosphären in den jeweiligen Randnachbarschaften führen zu verschiedenen Ausformulierungen des Musterbaufelds. Die sensible Reaktion auf die Umgebung gewährleistet **kompatible Nachbarn** und generiert zudem eine Vielfalt im eigenen Quartier. Die entstehenden **drei Musterbaufelder** definierten unterschiedliche identitätsstiftende Zwischenräume und unterscheiden sich in ihrer Porosität, Maßstäblichkeit, Dichte, Durchwegung und Erschließung.

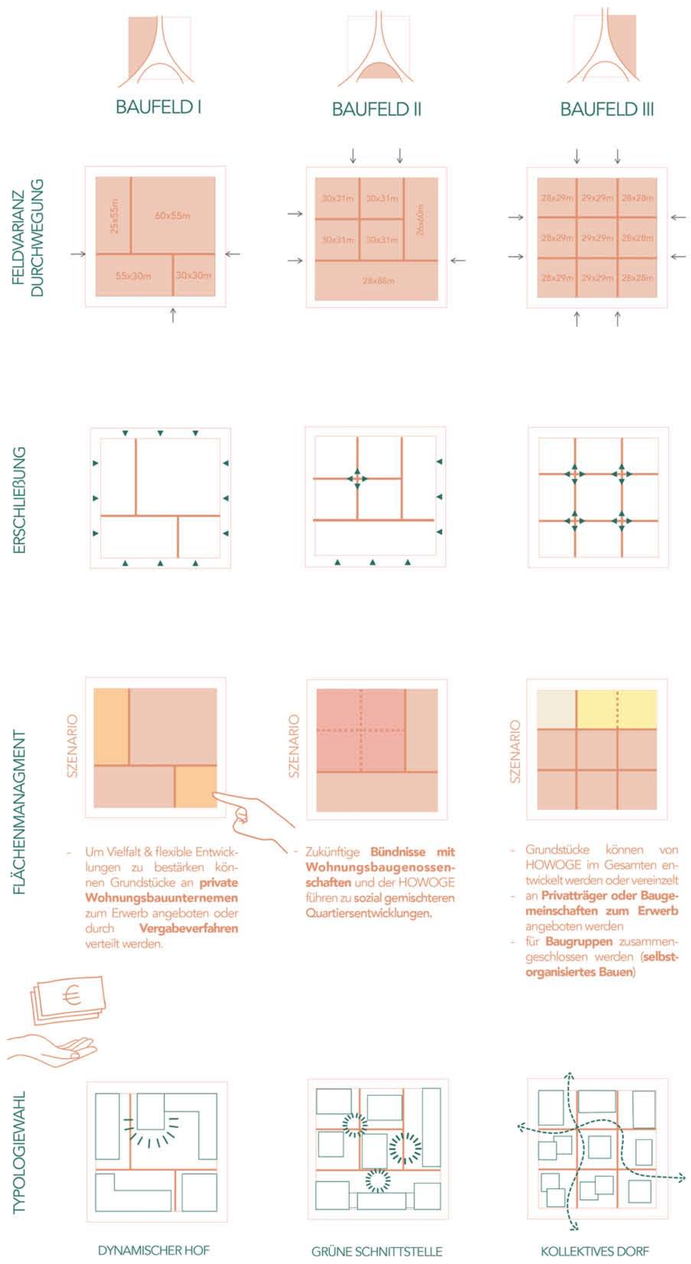
Die Musterbaufelder sind definiert von einer 100x100m großen Grundmodulgröße. Um eine Erschließung jedes Baufelds zu gewährleisten, ist ein Straßenoffset vorgesehen, das eine standartmäßige Straßenbreite von 15m sichert.

BAUFELDORGANISATION

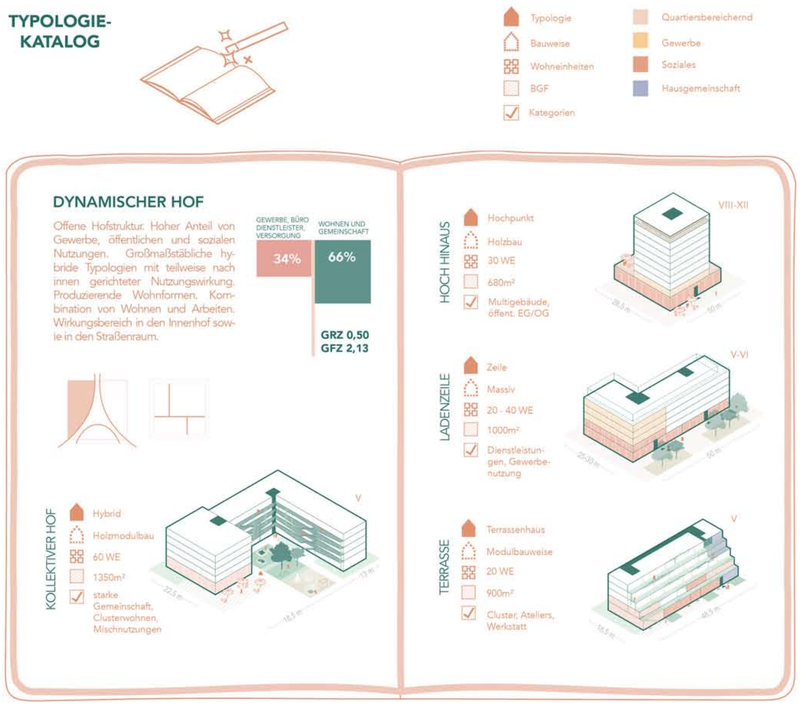


OFFSET

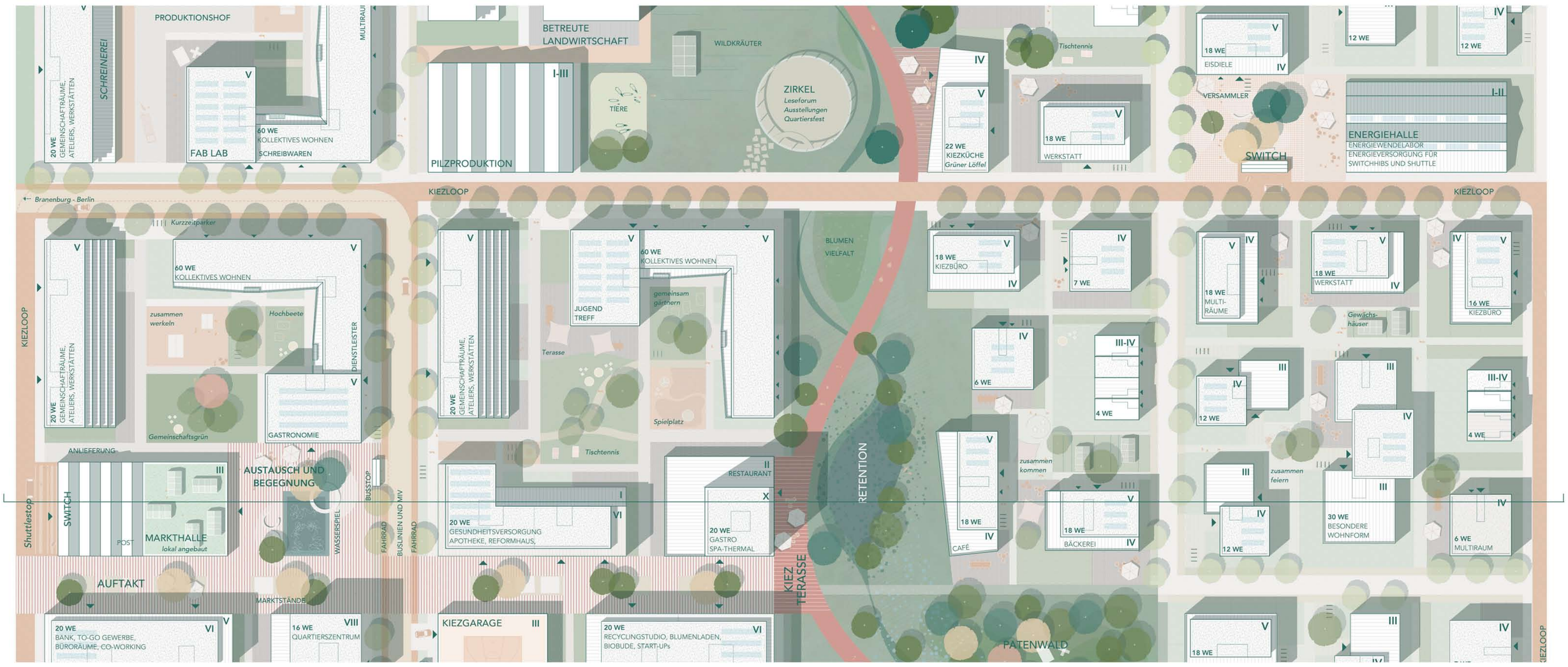




TYPOLOGIE-KATALOG



SCHNITTANSICHT 1:500



VERTIEFUNGSAUSSCHNITT 1:500