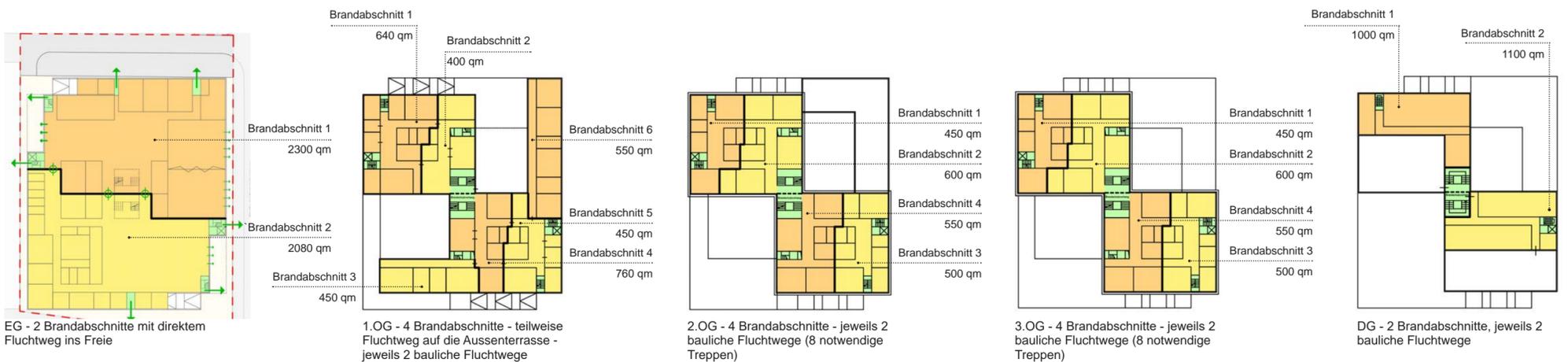




Grundriss 1.OG 1:200



**Qualität im Quartier:**

- Der Neubau ist passgenau in die städtebaulichen Randbedingungen eingepasst
- Hohe Aufenthaltsqualitäten in den Freiräumen durch Erhalt der Bäume und Nutzung der erzeugten Dachflächen
- Freitreppen auf die Dachterrasse ist mit dem Erdgeschossbereich grosszügig verknüpft

**Klimabudget:**

- Zertifizierung entsprechend der Vorgabe des Bauherrns
- Reduzierung der gebundenen grauen Energie durch Verwendung von Holzbauweise
- Reduzierung des Energieverbrauches im Bau und Unterhalt des Gebäudes

**Lowtech:**

- Feststehender aussenliegender horizontaler Sonnenschutz
- Reduzierter Verglasungsanteil durch massive Brüstung in allen Lehrbereichen
- Kompaktes Gebäudevolumen erlaubt günstiges A/V Verhältnis
- Hybridlüftung als Teil des natürlichen Lüftungskonzeptes
- Thermische Gebäudezonierung – insbesondere die Aula im EG wird getrennt von den übrigen Räumen betrachtet

**Flexibel und anpassungsfähig:**

- Modulares biachsiales rechtwinkliges Raster 2.70m / 2.70m
- Separate Erschliessung der beiden Schulhäuser erlaubt flexible Nutzungen aller Bereiche
- Reduzierung der tragenden Elemente auf Fassade und filigrane innenliegende Stützen