

# Presseinformation

## **Tage der Offenen Baustelle: Vermietungsstart für rund 450 HOWOGE-Wohnungen in Adlershof und Lichtenberg**

**Berlin, 02. Mai 2017.** An den ersten beiden Samstagen im Mai öffnen sich zum Vermietungsstart für insgesamt 450 Mietwohnungen die Bauzäune von zwei Neubauprojekten der HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH. Mietinteressenten, Anwohner und interessierte Bürger erhalten die Möglichkeit, sich vor Ort ein Bild von den in Kürze fertiggestellten Wohnquartieren zu machen. Der Tag der offenen Baustelle in der Lichtenberger Hauptstraße findet am 06. Mai 2017 von 9 bis 12 Uhr statt, im Plusenergiehaus Powerhouse in Adlershof öffnen sich die Türen am 13. Mai 2017 ebenfalls von 9 bis 12 Uhr.

### **Hauptstraße 51 – 59, Berlin-Lichtenberg**

Auf dem über 20.000 Quadratmeter großen Gelände in der Hauptstraße 51-59 entsteht ein Quartier, das Altbau und Neubau miteinander verbindet. Die 313 Wohnungen liegen zwischen ein und sechs Zimmern und sind 30 bis 139 Quadratmeter groß. Gemäß §51 der Landesbauordnung sind 44 Wohnungen barrierefrei erschlossen, zudem sind drei Seniorenwohngemeinschaften vorgesehen. Die Hälfte der Wohnungen wird als geförderter Wohnungsbau mit gültigem Wohnberechtigungsschein vermietet. Die ersten Wohnungen sind im Oktober 2017 bezugsfertig. Am „Tag der offenen Baustelle“ stehen fünf Musterwohnungen zur Besichtigung offen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

**Wann:** Samstag, den **06. Mai 2017, 9 bis 12 Uhr**

**Wo:** Hauptstraße 51-59, 10317 Berlin, Eingang: Hauptstraße 51

### **Powerhouse, Newtonstraße 10, Berlin-Adlershof**

Auf dem 8.200 Quadratmeter großen Grundstück in der Newtonstraße entstehen in fünf Gebäuden 128 Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen zwischen 44 und 105 Quadratmetern. Das Powerhouse ist das erste Plus-Energie-Projekt im Berliner Mietwohnungsbau. Maßgeblich für die energetische Qualität der Gebäude ist u.a. die Energiegewinnung durch Solarthermie- und Photovoltaikanlagen. Das spart bares Geld: Es werden lediglich ca. 50 ct/m<sup>2</sup> als warme Betriebskosten aufgerufen. Die Fertigstellung erfolgt im September dieses Jahres. Am „Tag der offenen Baustelle“ stehen drei Musterwohnungen zur Besichtigung offen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

**Wann:** Samstag, den **13. Mai 2017, 9 Uhr bis 12 Uhr**

**Wo:** Newtonstraße 10, 12489 Berlin-Adlershof

### **Über die HOWOGE**

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH ist das leistungsstärkste kommunale Wohnungsunternehmen des Landes Berlin. Mit einem eigenen Wohnungsbestand von rund 58.900 Wohnungen gehört das Unternehmen zu den zehn größten Vermietern deutschlandweit. Bis 2025 will die HOWOGE ihr Wohnungsportfolio durch Zukauf und Neubau insgesamt auf rund 73.000 Wohnungen erweitern.

### **Ihre Ansprechpartnerinnen:**

Sabine Pentrop  
Pressesprecherin  
Telefon 030 5464-2420  
Telefax 030 5464-2421  
sabine.pentrop@howoge.de

Annemarie Rosenfeld  
Stellvertretende Pressesprecherin  
Telefon 030 5464-2492  
Telefax 030 5464-2493  
annemarie.rosenfeld@howoge.de  
www.howoge.de