



Daten & Fakten Mühlengrund

Lage	Rüdickenstraße 3, Rotkamp 2,6, 13053 Berlin-Lichtenberg
Grundstück	ca. 12.300 m ²
Wohneinheiten	ca. 400 Mietwohnungen
Wohnungsschlüssel	1- bis 4-Raumwohnungen
Mieten	50 Prozent geförderte Wohnungen zu Einstiegsmietten ab 6,50 €/m ² , Mieten im freifinanzierten Bereich durchschnittlich unter 10 €/m ²
Gebäude	Drei sechs- achtgeschossige Wohngebäude
Besonderheiten	Wohnprojekt für Familien, Paare, Singles und Senioren 1/3 der Wohnungen barrierefrei, alle Wohnungen barrierefrei erreichbar Innovative Wohnformen und Wohngemeinschaften 3.700 Quadratmeter Gewerbefläche für Einzelhandel, Arztpraxen oder Gastronomie 2 Tiefgaragen mit insgesamt 100 Plätzen
Erstbezug	ab Ende 2019